

KANTİN İŞLETME (KİRALAMA) İHALE İLANI

İlçemiz, Kanuni Sosyal Bilimler Lisesi Okul Kantini İşletme İşi (kiralanması) 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine gereğince ihale edilecektir.

1) İDARENİN

- 1.1.Adresi : Gebze İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
1.2.Telefon ve Faks No : 0262 641 10 36, Faks: 0262 641 10 39
1.3.Elektronik posta adresi (varsa) : gebze41@meb.gov.tr

2) İHALE KONUSU İŞİN

- 2.1.Niteliği : KANTİN KİRALAMA (İŞLETME İŞİ)
2.2.Yapılacağı yer : Kanuni Sosyal Bilimler Lisesi Müdürlüğü
2.3.Başlama tarihi : Kantin yerinin fiilen teslim edildiği tarihten itibaren
2.4.İşin süresi : Kantin yerinin fiilen teslim edildiği tarihten itibaren (bir) yıldır.
2.5.Yıllık muhammen bedel : = 89.000,00 ₺ (seksendokuzbin)
2.6.Bedel Tespit Komisyonu ile Belirlenip önceki işletmeciye Ödenecek olan demirbaşın değeri } = 25.000,00 ₺ (Yirmibeşbin)

3) İHALENİN

- 3.1.Yapılacağı yer : Gebze İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
3.2.Tarihi ve saati : 25 /11/2019 Pazartesi günü saat: 9:30'da

4)İHALEYE KATILACAKLARDA ARANACAK ŞARTLAR

- 4.1.T.C.Vatandaşı olmak
4.2.5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısımının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.
4.3.Başka bir kantin işletiyor olmamak
4.4.Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20. maddesine göre yapılacak ihale ve işlemlerde Katılımcılardan 05.06.1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi, (3308s. MEK göre verilen ustalık belgesi yerine geçen işyeri açma belgeleri bu kapsamda sayılacaktır.) sahibi olma şartı aranır. Ancak katılımcıların, hiç birisinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda iş yeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır.
4.5.İhaleyi yapan idarenin; İta amirleri, İhale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve denetlemekle görevli olanlar, ita amirleri, İhale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve denetlemekle görevli belirtilen şahısların eşleri ve ikinci dereceye kadar (ikinci derece dahil) kan ve sıhrî hısımları, belirtilen bu şahısların ortakları (bu şahısların yönetim kurullarında görevli olmadıkları anonim ortaklıklar hariç; geçici veya sürekli olarak kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar ihaleye katılamaz.
4.6.İl sınırları içerisinde ikamet etmek.

5) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK BELGELER: (Aşlı veya Aşlı gibi onaylı olacak)

- 5.1.Nüfus cüzdanı fotokopisi.
5.2.İlgili Esnaf ve Sanatkarlar Odası'ndan alınacak, adına kayıtlı kantin işletmesi bulunmadığına ve ihaleden men yasağı olmadığına dair belge.
5.3.05/06/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre Kantin işletmeciliği alanında alınmış ustalık belgesi (3308s. MEK göre verilen ustalık belgesi yerine geçen işyeri açma belgeleri bu kapsamda sayılacaktır) Ancak katılımcıların hiç birinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda sırasıyla, Kantin işletmeciliği alanında iş yeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır. (Bu belgeler MEB onaylı olmalıdır) Belgeler il sınırları dışında alınmış ise alındığı ilde üzerine kantin işletmesi bulunmadığına dair ilgili il milli eğitim müdürlüğünden alınmış belgeyi eklemelidir.
5.4.Geçici teminat mektubu veya Geçici teminatın Bankaya yatırıldığına dair dekont. (Yıllık tahmini kira bedelinin % 6'sına tekabül eden =5.340,00₺ (beşbinüçyüzkırk) geçici teminatın İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün Halkbank İbrahim ağa caddesi şubesindeki TR56 0001 2001 5960 0005 1000 04 iban nolu hesabına yatırıldığına dair dekont)
5.5.İhaleye katılacak isteklilerin, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün Halkbank İbrahim ağa caddesi şubesindeki TR56 0001 2001 5960 0005 1000 04 nolu hesaba 100.00₺ (Yüzlira) yatırıp banka dekontunu ibraz etmek suretiyle İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nden ihalenin idari ve teknik şartnamesini satın almaları zorunludur.

- 5.6. İhalelere katılacaklarda aranacak şartların (b) maddesinde açıklanan suçlar adli sicilinde olmadığına dair adli sicil kaydı.
- 5.7. İl sınırları içerisinde ikamet ettiğini gösteren ikametgâh belgesi.

6) TEKLİFLERİN HAZIRLANMASI VE VERİLMESİ

- 6.1. İlk teklifler yazılı olarak yapılır. Teklif mektubu, bir zarfa konulup kapatıldıktan sonra zarfın üzerine isteklinin adı, soyadı ve tebligata esas olarak göstereceği açık adresi yazılır. Zarfın yapıştırılan yeri istekli tarafından imzalanır veya mühürlenir. Bu zarf geçici teminata ait alındı veya banka teminat mektubu ve istenilen diğer belgelerle birlikte ikinci bir zarfa konularak kapatılır. Dış zarfın üzerine isteklinin adı ve soyadı ile açık adresi ve teklifin hangi işe ait olduğu yazılır.
- 6.2. Teklif mektuplarının istekli tarafından imzalanması ve bu mektuplarda şartname ve eklerinin tamamen okunup kabul edildiğinin belirtilmesi, teklif edilen fiyatın rakam ve yazı ile açık olarak yazılması zorunludur. Bunlardan herhangi birine uygun olmayan veya üzerinde kazıntı, silinti veya düzeltme bulunan teklifler reddolunarak hiç yapılmamış sayılır.
- 6.3. Teklifler ilanda belirtilen saate kadar, sıra numaralı alındılar karşılığında komisyon başkanlığına verilir. Alındı numarası zarfın üzerine yazılır. Teklifler iadeli taahhütlü olarak da gönderilebilir. Bu takdirde dış zarfın üzerine komisyon başkanlığının adresi ile hangi işe ait olduğu, isteklinin adı ve soyadı ile açık adresi yazılır. Posta ile gönderilecek tekliflerin ilanda belirtilen saate kadar komisyon başkanlığına ulaşması şarttır. Postadaki gecikme nedeniyle işleme konulmayacak olan tekliflerin alınış zamanı bir tutanakla tespit edilir.
- 6.4. Komisyon başkanlığına verilen teklifler herhangi bir sebeple geri alınamaz.
- 6.5. Dış zarfların açılması: Tekliflerin açılma saati gelince, kaç teklif verilmiş olduğu bir tutanakla belirtildikten sonra dış zarflar hazır bulunan istekliler önünde alınış sırasına göre açılarak, istenilen belgelerin ve geçici teminatın tam olarak verilmiş olup olmadığı aranır. Dış zarfın üzerindeki alındı sıra numarası iç zarfın üzerine de yazılır.
- 6.6. Belgeleri ile teminatı usulüne uygun ve tam olmayan isteklilerin teklif mektubunu taşıyan iç zarfları açılmayarak başkaca işleme konulmadan, diğer belgelerle birlikte kendilerine veya vekillerine iade olunur. Bunlar ihaleye katılamazlar. Katılımcılardan 05.06.1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi, (3308s. MEK göre verilen ustalık belgesi yerine geçen işyeri açma belgeleri bu kapsamda sayılacaktır.) olan bulunması durumunda, ustalık belgesi olmayıp iş yeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgeleri ile ihaleye katılanlar da ihale dışı kalır.
- 6.7. İç zarfların açılması: Teklif mektuplarını taşıyan iç zarflar açılmadan önce, ihaleye katılacaklardan başkası ihale odasından çıkarılır. Bundan sonra zarflar numara sırası ile açılarak, teklifler komisyon başkanı tarafından okunur veya okutulur ve bir listesi yapılır. Bu liste komisyon başkanı ve üyeleri tarafından imzalanır.
- 6.8. Şartnameye uymayan veya başka şartlar taşıyan veya 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddenin son fıkrası hükmüne (Teklif mektuplarının istekli tarafından imzalanması ve bu mektuplarda şartname ve eklerinin tamamen okunup kabul edildiğinin belirtilmesi, teklif edilen fiyatın rakam ve yazı ile açık olarak yazılması zorunludur. Bunlardan herhangi birine uygun olmayan veya üzerinde kazıntı, silinti veya düzeltme bulunan teklifler reddolunarak hiç yapılmamış sayılır.) uygun olmayan teklif mektupları kabul edilmez.
- 6.9. Geçerli en yüksek teklifin altında olmamak üzere, oturumda hazır bulunan isteklilerden yazılı teklif alınmak suretiyle ihale sonuçlandırılacaktır. Ancak, geçerli teklif sayısının üçten fazla olması durumunda bu işlem, geçerli en yüksek teklif üzerinden, oturumda hazır bulunan en yüksek üç teklif sahibi istekliyle, bu üç teklif ile aynı olan birden fazla teklifin bulunması halinde ise bu istekliler dahil edilmek suretiyle yapılır.
- 6.10. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 40. madde gereğince kabul edilen teklifler incelenerek:
- a) İhalenin yapıldığı, ancak ita amirinin onayına bağlı kaldığı
- b) Tekliflerin daha ayrıntılı bir şekilde incelenmesi için süreye ihtiyaç duyulduğu ve şartnamelerde daha uzun bir süre öngörülmemiş ise ihalenin 15 günü geçmemek üzere başka bir güne bırakıldığı,
- c) İhalenin yapılmadığı,
- Husularından birine karar verilir ve bu husus gerekçeli bir karar veya karar özeti halinde yazılarak, komisyon başkanı ve üyeleri tarafından imzalanır ve durum hazır bulunanlara bildirilir.

İhalesi Yapılacak Okulun Tespit Komisyonunca Belirlenen Muhammen Bedeli

Okulun Adı	Eğitim Durumu	Öğrenci Sayısı	Kiralanacak Kantin durumu m ²	Önceki işletmeci tarafından yapılan demirbaşın değeri	Muhammen Bedel	Geçici Teminat ₺
Kanuni Sosyal Bilimler Lisesi Müdürlüğü	Normal	590	Maliye Hazinesi Bina içi 137 m ²	25.00,00₺	89.00,00₺	5.340,00₺



14/11/2019
Şener DOĞAN
İlçe Milli Eğitim Müdürü